

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2025

№ 1677

город Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1101007:35, площадью 1135 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Обороны

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 12 декабря 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595 (в редакции решения XIV сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края V созыва от 23 сентября 2025 г. № 128), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, с учетом рекомендаций Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, изложенных в письме от 12 декабря 2025 г. №71-05.2-02-10385/25 п о с т а н о в л я ю:

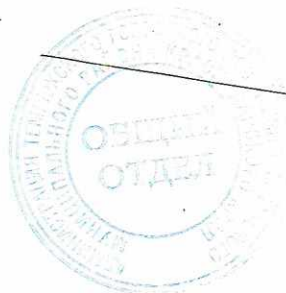
1. Отказать Бычек Вячеславу Валерьевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1101007:35, площадью 1135 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Обороны в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1101007:349 с 3,0 м до 1,0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1101007:350 с 3,0 м до 1,0 м,

от границ территории общего пользования с 5,0 м до 1,0 м по причине отсутствия оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за выполнением постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1101007:35, площадью 1135 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Обороны» возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров